

# ...como são planejadas todas as intervenções nas áreas desocupadas, para preparar o futuro dos bairros.

Garantir a segurança dos bairros, da comunidade e dos profissionais envolvidos, além de pensar na harmonia do convívio com a cidade de Maceió – isso é o que norteia todas as intervenções na área em que ficam os imóveis que estão sendo desocupados. Em conjunto com o poder público, com as licenças necessárias e empresas de engenharia especializadas tanto nas obras como no tratamento dos materiais gerados pela demolição dos imóveis, essa primeira etapa começa a preparar o futuro dos bairros.

**Entenda como tudo acontece:**



## Por que as construções não são demolidas todas de uma vez só?

Porque as demolições têm duas categorias – as que são indicadas como prioritárias pela Defesa Civil, por questões de segurança, são feitas de imediato. As demais, previstas no Termo de Acordo Socioambiental\*, seguirão um cronograma de planejamento em elaboração. Em todas elas, o objetivo é melhorar a segurança e o convívio com a cidade de Maceió.

## Como essas demolições acontecem?

A partir da elaboração dos projetos de demolição e dos planos de gestão de resíduos que definem todas as medidas de segurança necessárias, além do mapeamento e o isolamento da área. As demolições dependem das autorizações e liberação das licenças pelos órgãos competentes e até da previsão do tempo, pois não é recomendado que ocorram em períodos de chuva.

## O que é feito com o material que sobra das demolições?



Os resíduos são encaminhados para centros de tratamento licenciados, e o material pode ser reaproveitado em construções e pavimentação de ruas, por exemplo. O que pode ser reciclado é entregue para cooperativas ou encaminhado para destinação ambientalmente adequada, sem custos para órgãos públicos ou para as entidades sem fins lucrativos.

## Os imóveis de valor histórico serão preservados?



Sim. Para manter viva essa memória, assim que são desocupados, eles são protegidos com tapumes e já foram detalhadamente registrados com as mais modernas técnicas disponíveis de escaneamento. O futuro desses imóveis será decidido em conjunto com as autoridades competentes.

## O que já foi ou está sendo demolido no momento?

A demolição de todos os imóveis indicados como prioritários pela Defesa Civil vem sendo feita. No momento, também estão sendo demolidos os imóveis localizados na Encosta do Mutange, para viabilizar a execução do projeto de estabilização e drenagem da área, a primeira 100% desocupada.

## Quando, então, as demolições de todos os imóveis desocupados terminam?

Até o momento, mais de 97% dos imóveis localizados nas áreas de risco já foram desocupados. As demolições, portanto, seguem um cronograma de planejamento em elaboração.

## E o que vai ser feito nas áreas após o fim das demolições?

As áreas vão receber cobertura vegetal adequada, que vai ampliar a área verde de Maceió, e não poderão mais receber edificações. Outras medidas podem ser definidas no futuro, sempre em conjunto com a comunidade e as autoridades competentes.



Quer saber mais?

Acesse o site  
[braskem.com.br/alagoas](http://braskem.com.br/alagoas)

Entre no nosso  
WhatsApp:

82 99973-7161



0800 006 3029 ou  
0800 954 1234

De segunda a sexta, das 8h às 18h  
(exceto feriados). Ligações gratuitas,  
inclusive de celulares.