

Programa de
Compensação
Financeira e
Apoio à
Realocação



2 anos de trabalho em Maceió

A segurança das pessoas é a prioridade da Braskem. Com esse compromisso, foi criado o Programa de Compensação Financeira e Apoio à Realocação, que completa dois anos atendendo moradores, empresários e comerciantes das áreas de desocupação e monitoramento definidas pela Defesa Civil em Maceió, permitindo que possam ser indenizados de maneira justa, no menor tempo possível. O Programa compõe um Termo de Acordo assinado entre a Braskem e autoridades públicas*, que acompanham o seu cumprimento de maneira rigorosa. O mesmo direcionamento orienta o olhar da empresa para o futuro dos bairros afetados pelo fenômeno geológico, e ainda no monitoramento, preenchimento e fechamento definitivo dos poços de sal, buscando a estabilidade do solo naquela região.

Saiba aqui como isso acontece:

Compromisso com as pessoas

REALOCAÇÃO

Dos **14.415 imóveis** residenciais e comerciais localizados nas áreas de desocupação e monitoramento, **97% já foram desocupados** preventivamente. Mudança, guarda-volumes e despesas com aluguel das famílias são pagos pelo Programa, que também oferece atendimento psicológico, honorários de advogados e o acompanhamento de facilitadores, que cuidam de cada caso individualmente.



COMPENSAÇÃO

Mais de **700 propostas** estão sendo apresentadas a cada mês, uma média de **33 por dia útil**, e a previsão é que todos os moradores estejam atendidos pelo Programa até o final de 2022. Para o cálculo das indenizações, são levadas em consideração normas técnicas nacionais e internacionais, e orientações do Banco Mundial. Empresas especializadas também avaliam cada imóvel com base em critérios como localização, tamanho da área construída, tamanho do terreno e benfeitorias, além da comparação com imóveis semelhantes em outras regiões da cidade. O Programa ainda acrescenta 10% sobre o valor final,



para ser usado com a documentação e a mudança para o imóvel definitivo. Danos morais são calculados por núcleo familiar. No caso de comerciantes e empresários, há critérios para cálculo de lucros cessantes e eventuais perdas dos negócios que funcionavam na área de desocupação, e o atendimento é feito por uma equipe especializada.

+ de 11 mil propostas apresentadas, + de 9,6 mil já aceitas!

+ de 8,3 mil acordos homologados e pagos

+ de 2,7 mil propostas para comerciantes e empresários, com 1.820 acordos pagos

Índice de aceitação de 99,6%

R\$ 1,8 bilhão pagos em indenizações, auxílios e honorários²

1.200 profissionais

+ de 180 mil chamadas no 0800

+ de 25 mil atendimentos sociais

+ de 28 mil reuniões com moradores e advogados

+ de 47 mil análises jurídicas

CUIDANDO TAMBÉM DOS ANIMAIS

Atendendo à demanda da comunidade, o Programa de Apoio aos Animais, uma parceria com a Universidade Federal de Alagoas (Ufal) e a Fundação Universitária de Desenvolvimento de Pesquisa e Extensão (Fundepes), oferece hospedagem temporária, serviços de castração, tratamento veterinário e vacinação, além de ações para a posse responsável.



E pelo Canal de Adoção, no perfil @focinhosresponsavel do Instagram, os animais que estão sem tutor são disponibilizados para adoção.

+ de 6 mil animais atendidos

+ de 3.071 vacinas aplicadas

+ de 1.600 castrações

+ de 2.152 famílias conscientizadas



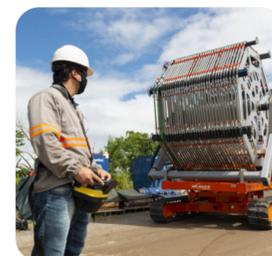
Compromisso com os bairros

Para apoiar as ações de vigilância nos bairros, uma **Central de Segurança e Monitoramento funciona 24 horas por dia**, integrada a uma rede de câmeras e alarmes com sensores de presença instalados nos imóveis desocupados que dá suporte à atuação de **284 vigilantes**. Outros serviços realizados nos bairros incluem a remoção de entulho, desobstrução de bueiros, capinagem e poda de árvores nos mutirões mensais de limpeza, e o controle de pragas em imóveis, ruas e praças.



FECHAMENTO DOS POÇOS DE SAL

Desde maio de 2019, a Braskem encerrou a extração de sal-gema em Maceió. A empresa já vinha realizando **estudos com sonares de última geração** para verificar as condições dos poços, e aprovou, junto à Agência Nacional de Mineração (ANM), um plano para a sua estabilização e monitoramento. Os 35 poços estão sendo preenchidos e/ou fechados com a técnica mais apropriada para cada um e todos são permanentemente monitorados.



MONITORAMENTO DO SOLO

A região tem agora uma **rede de monitoramento das mais modernas do país**, com 16 sensores DGPS de alta precisão que detectam movimentações no terreno, além de 16 sismógrafos e uma estação meteorológica. Outros 46 DGPS vão ampliar a área de monitoramento, garantindo a coleta de dados ainda mais precisos. Parte desses equipamentos foi doada à Defesa Civil, que recebe todos os dados do monitoramento feito nos bairros.



Compromisso com o futuro



Em dezembro de 2020, Braskem e autoridades públicas² assinaram mais um Termo de Acordo, com foco no futuro das áreas desocupadas. Com três frentes – sociourbanística, ambiental, e de monitoramento e estabilização – o documento inclui a participação da sociedade no planejamento das ações integradas de reparação, mitigação e compensação, em diagnósticos e escutas públicas iniciados em meados deste ano. As ações integradas vão tratar de temas como a mobilidade urbana, alterada com a desocupação, e o registro do patrimônio histórico dos bairros afetados, onde há pré-

dios de valor arquitetônico e cultural. Também já foram estudados os efeitos do fenômeno geológico na Lagoa Mundaú, na fauna e flora daquele trecho da cidade, para estabelecer as medidas necessárias à sua recomposição. As áreas de convivência da comunidade estão consideradas nos estudos, assim como a estabilização do terreno da região, começando pela encosta do Mutange, que será transformada em uma área com cobertura vegetal permanente.



Compromisso com Alagoas

A Braskem gera mais de 500 empregos diretos e 2 mil indiretos com duas operações (em Maceió e Marechal Deodoro), liderando a cadeia da indústria plástico-química na região e respondendo por uma participação de 3% na produção de riquezas no Estado. Suas fábricas compõem um elo essencial nas cadeias do plástico e da química em Alagoas, envolvendo dezenas de empresas parceiras, atraindo empreendimentos e impulsionando a diversificação econômica.

Atualmente, movimenta cerca de R\$ 1,5 bilhão por ano na economia do Estado, com essa cadeia produtiva correspondendo a cerca de 15% do PIB alagoano. Dedicada a buscar soluções dentro dos princípios que sempre nortearam as ações da empresa, a Braskem reitera seu compromisso em manter o diálogo com a sociedade, ouvindo as sugestões e recomendações dos órgãos competentes, entidades e organizações.

Braskem explica

Acesse o site braskem.com.br/alagoas

Quer saber mais? Acompanhe o Braskem Explica na TV, rádio, jornal, internet e no seu WhatsApp as ações que estão sendo feitas nos bairros de Maceió.

Entre no nosso WhatsApp: 82 99973-7161



0800 006 3029 ou 0800 954 1234

De segunda a sexta, das 8h às 18h (exceto feriados). Ligações gratuitas, inclusive de celulares.

Braskem

* Ministério Público Estadual, Defensoria Pública do Estado de Alagoas, Ministério Público Federal, Defensoria Pública da União, Prefeitura de Maceió. ** Ministério Público Federal, com participação do Ministério Público Estadual de Alagoas
1 - A diferença entre propostas apresentadas e aceitas acontece devido aos prazos para análise das propostas e dos valores oferecidos, ou eventuais pedidos de reanálise. 2 - Dados até 30 de novembro/2021.